



Comune di Sarre  
Commune de Sarre  
Valle d'Aosta  
Vallée d'Aoste



UFFICIO TRIBUTI - SEL (SERVIZIO ENTRATE LOCALI)  
53, hameau Champagne - 11018 VILLENEUVE (Ao)  
Tel. 0165 921800 - Fax 0165 921811  
Indirizzo web: <http://www.cm-grandparadis.vda.it>  
e-mail: [entrate@cm-grandparadis.vda.it](mailto:entrate@cm-grandparadis.vda.it)

Gentile contribuente,

in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge regionale 5 agosto 2014, n. 6, recante «Nuova disciplina dell'esercizio associato di funzioni e servizi comunali e soppressione delle Comunità montane», a far data dal 1° gennaio 2017, è stato istituito il **Servizio Entrate Locali (SEL)** i cui compiti consistono nella gestione della riscossione volontaria e dell'accertamento delle entrate tributarie dei comuni membri e nella gestione della bollettazione delle entrate relative al servizio idrico integrato.

**A tal proposito è stato allestito uno sportello unico dei tributi, denominato SEL, con sede presso l'Unité des communes valdôtaines Grand-Paradis, loc. Champagne, 53 - Villeneuve (lato strada regionale n. 23 per Introd)** il quale, oltre a garantire la costante presenza di personale qualificato a servizio dell'utenza, permetterà ai cittadini di gestire le pratiche in maniera omogenea per i comuni membri dell'Unité.

Il nuovo ufficio osserva i seguenti orari:

	Orario annuale di apertura al pubblico	Orario potenziato per attività di supporto autoliquidazione IMU Periodo: 15 maggio-16 giugno
<b>lunedì</b>	=	9,00-12,30 / 14,00-16,30
<b>martedì</b>	9,00 - 14,00	9,00-14,00
<b>mercoledì</b>	=	9,00-12,30
<b>giovedì</b>	14,00 - 16,30	9,00-12,30 / 14,00-16,30
<b>venerdì</b>	=	=
<b>Per contatti telefonici</b>		
<b>Centralino</b>		<b>0165/921800</b>
<i>per i comuni di Arvier e Aivie</i>		0165/921848
<i>per il comune di Aymavilles</i>		0165/921842
<i>per il comune di Introd</i>		0165/921847
<i>per i comuni di Rhêmes-Notre-Dame e Rhêmes-Saint-Georges</i>		0165/921843
<i>per il comune di Saint Nicolas</i>		0165/921841
<i>per il comune di Saint-Pierre</i>		0165/921845
<i>per il comune di Sarre</i>		0165/921844
<i>per il comune di Valgrisenche</i>		0165/921846
<i>per i comuni di Valsavarenche e Villeneuve</i>		0165/921840
<b>Per contatti EMAIL</b>	<a href="mailto:entrate@cm-grandparadis.vda.it">entrate@cm-grandparadis.vda.it</a> In caso di richieste si invita l'utente a inserire preliminarmente il nome del comune di cui si richiedono informazioni. Esempio: SARRE: richiesta conteggio IMU Rossi Mario	

Per ottimizzare la gestione delle pratiche **senza recarsi presso la sede evitando nel contempo possibili attese allo sportello** il SEL offre ad ogni utente la possibilità di interfacciarsi con gli uffici tramite posta elettronica al fine di:

- ricevere i documenti relativi ai tributi (avvisi, fatture, informative, ecc.) in sostituzione al tradizionale servizio postale;
- ottenere informazioni e/o documentazione (conteggi IMU, modelli pagamento IMU, TARI e TASI ecc.).

**Per fruire dei suindicati servizi e per ricevere tutti i documenti direttamente tramite posta elettronica è obbligatorio ottenere il Suo consenso mediante la compilazione e la consegna dell'allegato modulo di autorizzazione al servizio E\_MAIL.**

**Modulo di autorizzazione all'invio dei documenti e delle comunicazioni tramite il servizio di posta elettronica per il/i comune/i di: .....**

Gentile contribuente,

il Servizio tributi (SEL) dell'Unité des communes valdôtaines Grand-Paradis offre la possibilità di comunicare tramite posta elettronica per:

- ricevere i documenti relativi ai tributi (avvisi, fatture, informative, ecc.) in sostituzione al tradizionale servizio postale;
- ottenere informazioni e/o documentazione (conteggi IMU, modelli pagamento IMU, TARI e TASI ecc.);
- comunicare con l'ufficio scrivente senza recarsi presso la sede evitando nel contempo possibili attese allo sportello.

Tale sistema consente di ricevere tutta la documentazione in tempi molto brevi e senza rischi di smarrimento o di ritardo. L'invio dei documenti attraverso la posta elettronica consente inoltre al destinatario l'archiviazione dei documenti ricevuti su supporto informatico.

Le fatture del Servizio Idrico Integrato (pur se create con uno strumento informatico) attraverso la posta elettronica, devono comunque essere materializzate su un supporto cartaceo, che costituisce l'originale della fattura medesima. La fattura da noi inviata tramite e-mail andrà, pertanto, stampata e conservata a cura del soggetto ricevente come fattura cartacea.

Per fruire dei suindicati servizi e per ricevere tutti i documenti direttamente tramite posta elettronica è obbligatorio ottenere il Suo consenso.

La invitiamo pertanto a compilare e sottoscrivere la seguente autorizzazione:

**IL/LA SOTTOSCRITTO/A**

Cognome e nome		
Codice fiscale		
Nato/a a	Prov.	il
Residente in	Prov.	CAP
Via		

**AUTORIZZA**

gli uffici comunali ed il servizio tributi (SEL) dell'Unité des Communes Valdôtaines Grand-Paradis ad inviare i documenti e le comunicazioni relativi ai tributi ed al servizio idrico integrato a mezzo posta elettronica, in sostituzione dell'invio mediante servizio postale.

L'indirizzo e-mail al quale si chiede di inviare i documenti e le comunicazioni è il seguente:

*(scrittura leggibile / compilare obbligatoriamente il campo e-mail personale o, in alternativa, e-mail persona delegata):*

e-mail personale _____	Tel. _____
e-mail persona delegata _____	Tel. _____

La revoca o la modifica della presente autorizzazione potrà essere effettuata da una qualunque di entrambe le parti con apposita comunicazione.

*Gentile Utente, ai sensi dell'articolo 13 del d.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" Le forniamo le seguenti informazioni:*

*I dati forniti verranno trattati in modalità elettronica e cartacea da parte di personale incaricato per dare riscontro al predetto servizio ed adempiere alle attività strettamente connesse. I dati saranno conservati per un periodo non superiore agli scopi per i quali sono stati raccolti. Il conferimento è facoltativo ma necessario per usufruire di quanto sopra indicato per ricevere in formato elettronico la propria documentazione ordinaria.*

*I dati raccolti non saranno diffusi ma potranno essere conosciuti da parte di soggetti che forniscono servizi necessari per fornire un riscontro alla stessa richiesta (di norma designati quali responsabili del trattamento il cui elenco è disponibile presso i nostri uffici). Il titolare del trattamento è l'Unité des communes valdôtaines Grand-Paradis, 53, hameau Champagne – 11018 Villeneuve. Il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Angela Battisti. In ogni momento potrà ottenere ogni ulteriore informazione sul trattamento svolto nonché esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del d.lgs.196/2003, inviando una mail all'indirizzo protocollo@pec.cm-grandparadis.vda.it o rivolgendosi presso i nostri uffici.*

Data e luogo,

Il/la dichiarante

*N.B.: Se la dichiarazione non è firmata in presenza dell'addetto, allegare fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.*



Comune di Sarre  
Commune de Sarre  
Valle d'Aosta  
Vallée d'Aoste



UFFICIO TRIBUTI - SEL (SERVIZIO ENTRATE LOCALI)  
53, hameau Champagne - 11018 VILLENEUVE (Ao)  
Tel. 0165 921800 - Fax 0165 921811  
Indirizzo web: <http://www.cm-grandparadis.vda.it>  
e-mail: [entrate@cm-grandparadis.vda.it](mailto:entrate@cm-grandparadis.vda.it)

### INFORMATIVA IMPOSTE E TRIBUTI ANNO 2017

La legge 18 dicembre 2016, n. 232 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017/2019), cosiddetta Legge di Stabilità, al comma 42 ha prorogato il blocco degli aumenti di **aliquote** tributarie per l'anno 2017 (con esclusione della TARI).

**IMU** *deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 23/02/2017*

1. **ESCLUSIONE abitazione principale** (possesso, dimora e residenza) **e relative pertinenze** (1 unità per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7)
2. **comodato d'uso gratuito**: a decorrere dal 2016, la "Legge di Stabilità 2016" introduce una sola forma di comodato gratuito per il quale è prevista una **riduzione del 50% della base imponibile**.  
Per aver diritto a tale riduzione devono essere rispettati i **seguenti requisiti**:
  - a. gli immobili posseduti devono ricadere nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7;
  - b. **registrazione del contratto** presso l'Agenzia delle Entrate entro 20 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto. Non sono ritenute vevoli le scritture private o altra forma/dichiarazione di concessione del comodato stesso
  - c. il comodato è possibile **solo tra figli e genitori**, mentre sono esclusi comodati tra parenti al di fuori del primo grado;
  - d. sia il comodante che il comodatario devono avere **residenza e dimora abituale nello stesso comune in cui è ubicato l'immobile concesso in comodato**;
  - e. il comodante deve essere proprietario di un solo immobile in Italia ovvero può essere proprietario, oltre a quello dato in comodato, di un solo altro immobile nello stesso comune di quello dato in comodato adibito ad abitazione principale del comodante.
  - f. il soggetto passivo attesta al Comune il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'art.9, comma 6, del D.L. n.23/2011 (modello scaricabile sul sito [www.celva.it](http://www.celva.it) nella sezione consulenza/Fines modulistica);
3. **Esenzione fabbricati strumentali all'attività agricola**: fabbricati utilizzati da soggetti che svolgono attività agricola nell'ambito di un'attività d'impresa, a prescindere dalla classificazione catastale dello stesso immobile purché sia inserita negli atti catastali specifica annotazione di ruralità.
4. **Aire**: dal 2015 è considerata abitazione principale, una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, iscritti all'Aire e già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.
5. **Aliquote**:
  - Aliquota e detrazione per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze = **4 PER MILLE** (detrazione di euro 200,00)
  - Aliquota per tutti i restanti immobili = **7,6 PER MILLE**
6. **Riduzioni**. Riduzione del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, a far data dalla presentazione dell'autodichiarazione di inagibilità da parte del proprietario.
7. **Termini del pagamento**: I versamenti (in autoliquidazione) devono essere effettuati tramite modello F24 nel rispetto delle seguenti scadenze:
  - entro il 16 giugno = il 50 % dell'imposta o, in alternativa, l'intera imposta dovuta;
  - entro il 16 dicembre = a conguaglio il saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno



**TASI** *deliberazione del Consiglio Comunale n. 102 del 23/02/2017*

1. Presupposto dell'imposta è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ad **ESCLUSIONE dell'abitazione principale (come definita ai sensi dell'IMU) sia del possessore sia dell'utilizzatore.**
2. **Esenzione fabbricati strumentali all'attività agricola**, in quanto esenti anche dall'IMU.
3. **Aliquote:**
  - Abitazione principale di categoria catastale A1-A8-A9 e relative pertinenze (comma 2, art. 13, D.L. 201/2011, convertito in legge 214/2011) = 1,5 PER MILLE
  - Fabbricati di categoria D = 0,20 PER MILLE
  - Fabbricati di categoria A10 = 0,20 PER MILLE
  - Terreni edificabili = 0,20 PER MILLE
  - Altri fabbricati = 1,20 PER MILLE
4. **Immobile occupato da soggetto diverso dal proprietario:** (es. immobile concesso in locazione o comodato, ecc). Proprietario e occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria in base alla seguente ripartizione: **30% a carico dell'occupante (solo nel caso in cui lo stesso non sia residente, altrimenti escluso dal pagamento) e 70% a carico del proprietario.**
5. **Termini del pagamento:** I versamenti (in autoliquidazione) devono essere effettuati tramite modello F24 nelle stesse scadenze previste per il pagamento dell'IMU.

.....  
**TARI** *deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 23/02/2017*

1. Il tributo è dovuto per il possesso o la detenzione di locali ed aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.
2. **Riduzioni.** Per la sola parte variabile sono previste le seguenti riduzioni per le utenze domestiche:
  - a. riduzione del 10% della quota variabile per compostaggio domestico
  - b. riduzione di 2/3 della quota variabile e della quota fissa per una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, iscritti all'Aire e già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.
3. **Termini del pagamento.** I contribuenti riceveranno gli avvisi di pagamento con le scadenze, da parte dell'Unité des communes valdôtaines Grand Paradis (SEL).

.....  
**SERVIZIO IDRICO INTEGRATO** *deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 02/03/2017*

1. Le letture dei contatori sono effettuate a cura del Comune nel periodo compreso tra settembre e novembre di ogni anno. I consumi sono convenzionalmente considerati afferenti all'intero anno in corso al momento della lettura.
2. I contribuenti interessati riceveranno fattura da parte dell'Unité des communes valdôtaines Grand Paradis (SEL).



.....  
**RIEPILOGO SCADENZE SARRE (codice catastale del comune: I442)**

<b>IMU - TASI</b>	<b>TARI</b>	<b>ACQUEDOTTO</b>
16 giugno: acconto/rata unica 16 dicembre: saldo	come indicata sulla bolletta che verrà inviata dal SEL (indicativamente ottobre / marzo)	come indicata sulla bolletta che verrà inviata dal SEL (indicativamente inizio anno 2018)