

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE



COMUNE DI SARRE

COMMUNE DE SARRE

UFFICIO TECNICO

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMI-
NAZIONE PUBBLICA**

DAL 1° SETTEMBRE 2012 AL 31 DICEMBRE 2013

Tavola:

CAPITOLATO D'ONERI

Data.
GIUGNO 2012

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Bruno Dott. Arch. AUTELITANO



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

ESECUZIONE IN ECONOMIA, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DAL 1° SETTEMBRE 2012 AL 31 DICEMBRE 2013.

CAPITOLATO D'ONERI

ART. 1 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio consiste nell'esecuzione dei seguenti interventi:

- manutenzione ordinaria e straordinaria con adeguamento funzionale di tutti gli impianti di illuminazione pubblica, compresa la sostituzione delle lampade, elencati nel rilievo della consistenza degli stessi per l'anno 2011 e per quelli che verranno realizzati successivamente;
- manutenzione straordinaria dell'impianto d'illuminazione del campo sportivo, compresa la sostituzione delle lampade delle torri-faro;
- organizzazione, installazione e manutenzione di tutti gli impianti elettrici necessari alle manifestazioni organizzate o patrocinate dal Comune;
- interventi per i quali è necessario l'utilizzo del cestello elevatore normalmente impiegato per la manutenzione degli impianti I.P. (taglio di rami lungo la rete stradale comunale, installazione di bandiere, striscioni ed addobbi in genere in occorrenza delle manifestazioni, ecc...);

L'appalto ha durata dal 1° luglio 2012 fino al 30 giugno 2014.

È escluso il tacito rinnovo.

ART. 2 – TERMINI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Tutte le prestazioni inerenti l'adeguamento funzionale e la manutenzione degli impianti, saranno fatturate alla scadenza di ogni trimestre sulla base dell'elenco prezzi regionale per l'anno 2011 e sull'elenco prezzi integrativo allegato al presente capitolato d'oneri, decurtati del ribasso offerto dalla ditta in sede di gara.

L'appalto verrà stipulato a misura ed i pagamenti effettuati sulla base dei lavori e delle forniture effettivamente eseguite, dietro applicazione dei prezzi ribassati.

La contabilizzazione delle ore di manodopera non comprenderà il tragitto di trasferimento in cantiere, ma esclusivamente l'effettivo periodo di lavoro.

Non sono previsti emolumenti particolari e/o aggiuntivi in favore dell'appaltatore per l'esecuzione di lavori in orari notturni e/o festivi.

L'importo sarà variabile senza alcun impegno per l'Amministrazione, sia per la quantità che per l'importo dei lavori che l'appaltatore dovrà eseguire, nel limite del 20% in più o in meno.

L'ammontare presunto del contratto (valido esclusivamente ai fini fiscali) ammonta ad **euro 45.000,00** (quarantacinquemila/00), comprensivi di **euro 2.000,00** per oneri della sicurezza, esclusa IVA.



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

ART. 3 – PENALI

L'appaltatore dovrà svolgere il servizio con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante la propria organizzazione ed a suo rischio.

In particolare dovrà provvedere alle prestazioni di manodopera ed alla fornitura di materiali, tenendosi costantemente a disposizione del Comune e rispondendo alle chiamate dell'Amministrazione con precedenza assoluta su ogni altro incarico.

L'impresa dovrà garantire, anche nei giorni festivi, la continua reperibilità tramite un recapito telefonico che dovrà essere comunicato all'Amministrazione all'inizio dell'appalto, e dovrà tempestivamente intervenire, recandosi sul posto entro 2 ore dalla chiamata, in tutti i casi che per la loro urgenza non consentano rinvii. In caso di inottemperanza verrà applicata una penale pari a euro 50,00 (cinquanta/00) per ogni ora di ritardo e l'addebito dei costi sostenuti eventualmente per l'effettuazione della riparazione.

La sostituzione delle lampade dovrà avvenire non oltre il secondo giorno successivo alla chiamata dell'Amministrazione. In caso di inottemperanza verrà applicata una penale pari ad euro 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo e l'addebito dei costi sostenuti eventualmente per l'effettuazione della sostituzione.

Al termine di ogni intervento dovrà essere consegnata, se dovuta, la dichiarazione di conformità prevista dalla vigente normativa in materia. In caso di inadempienza verrà applicata una penale di euro 100,00 (cento/00) per ogni dichiarazione non presentata.

ART. 4 – CERTIFICATI DI CONFORMITÀ DEI MATERIALI

I materiali impiegati dovranno soddisfare i requisiti tecnici, essere di certificata qualità e conformi alle normative vigenti. Per ogni modifica o realizzazione di tratti di impianto elettrico, dovrà essere inoltre fornita la relativa certificazione di conformità e collaudo.

ART. 5 – DIREZIONE DEL SERVIZIO

La direzione del servizio in oggetto è affidata al Geom. Roberto CENTO tecnico comunale che provvederà di concerto con la ditta aggiudicataria alla contabilizzazione degli interventi effettuati dall'impresa.

ART. 6 – GARANZIE

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia, pari al 2% del prezzo a base di gara, sotto forma di cauzione o fideiussione così come disposto dall'art. 75 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 della durata di almeno 180 giorni.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia costituita mediante polizza fideiussoria deve, in ogni caso e anche se costituita secondo lo schema tipo del d.m. 123/2004, contenere come previsto dall'art. 75 del d.lgs. 163/2006, quanto segue:



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

- l'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per la durata dei servizi;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Per quanto concerne i concorrenti non aggiudicatari, la stessa garanzia è svincolata entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

Al momento della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve prestare una garanzia fideiussoria nella misura del 10% dell'importo totale dell'appalto. La suddetta garanzia copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che la stazione appaltante avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto in confronto del credito dell'Appaltatore, risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. La stazione appaltante ha il diritto di valersi di propria autorità della garanzia per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale. Nel caso di garanzia costituita con deposito di titoli, la stazione appaltante potrà, senza altra formalità, venderli a mezzo di un agente di cambio.

L'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia di cui la stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La svincolo della cauzione definitiva avverrà dopo che l'Appaltatore avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali. L'Appaltatore è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa, rilasciata da istituto assicurativo, per tutti i rischi di esecuzione derivanti da qualsiasi causa, che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio con massimali non inferiori ad € 1.000.000,00 per danni a persone e per ciascuna persona, € 500.000,00 per danni a cose anche se appartenenti a più persone. La polizza, da prodursi dall'aggiudicatario fra i documenti a corredo del contratto, dovrà valere per l'intera durata del contratto.

L'appaltatore è, comunque, responsabile ad ogni fine ed effetto di legge per ogni e qualsiasi danno possa derivare a terzi in relazione al proprio servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritti di compenso o di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione, salvo i recuperi da parte delle società assicuratrici.



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

ART. 7 – ONERI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI

Il personale destinato alla gestione del servizio dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza dei lavori da eseguire e dei termini di consegna stabiliti o concordati con la direzione del servizio.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, trasmettendo unitamente agli altri documenti utili alla sottoscrizione del contratto, il certificato di regolarità contributiva (DURC).

Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- i regolamenti in vigore in cantiere;
- le norme antinfortunistiche del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'Appaltatore responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che, per effetto dell'inosservanza stessa, dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

All'atto della consegna dell'impianto, e comunque prima della fase di esercizio, al fine di ottemperare all'espletamento dei lavori immediati e urgenti, l'appaltatore dovrà consegnare al Direttore del Servizio una scheda aziendale nella quale dovrà essere tra l'altro precisato:

- il domicilio della ditta completa di numeri di telefono
- il nominativo del responsabile della squadra operativa completo di recapito telefonico,

La suddetta scheda va aggiornata per variazioni dei nominativi dei dipendenti. Le variazioni vanno comunicate tempestivamente al Direttore del Servizio.

ART. 8 – OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E CAPITOLATI

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto, l'esecuzione del servizio in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento a quanto disposto dal d.lgs. 163/2006 e dal d.p.r. 207/2008, nonché dalle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti sulla sicurezza, sulla tutela dei lavoratori, sulla prevenzione incendi, e da tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché della norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

L'Appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate in conformità a quanto prescritto, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento, dei danni direttamente o indirettamente causati durante lo svolgimento dell'appalto.

Le disposizioni impartite dalla direzione lavori, la presenza nei cantieri del personale di assistenza e sorveglianza, devono intendersi esclusivamente connessi con la migliore tutela della stazione appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore, che sussiste in modo assoluto ed esclusivo dalla consegna e sino alla fine della durata del servizio.



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

Nel caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore delle disposizioni di cui al primo comma, il Direttore del Servizio, sentita l'Amministrazione, potrà, previa diffida a mettersi in regola, sospendere il servizio e/o a recedere il contratto.

ART. 9 – SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

L'impresa, in ottemperanza alle disposizioni del d.lgs. 81/2008 dovrà dichiarare per iscritto di aver provveduto affinché il personale che eseguirà il servizio di cui al presente capitolato, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri dell'attività che dovrà essere svolta, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente.

L'impresa dovrà dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi in relazione alla tipologia delle attività e/o operazioni di lavoro oggetto dei servizi di cui al presente capitolato.

La stazione appaltante fornirà all'impresa aggiudicataria le informazioni sui rischi specifici esistenti nell'area in cui l'impresa è destinata ad operare ed in relazione all'attività oggetto del servizio, ciò per consentire alla stessa l'adozione delle misure di prevenzione e di emergenza in relazione alla attività da svolgere.

L'impresa si impegna a portare a conoscenza di tali rischi i propri dipendenti destinati a prestare la loro opera nell'area predetta, a controllare l'applicazione delle misure di prevenzione e a sviluppare un costante controllo durante l'esecuzione dei lavori. Entro 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio l'impresa dovrà trasmettere al Direttore del Servizio, il documento di valutazione dei rischi di cui agli artt. 17 e 28 del d.lgs. 81/2008 ed il POS (Piano Operativo della Sicurezza).

La stazione appaltante e l'impresa dovranno attuare le prescrizioni in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro di cui al d.lgs. n. 81/2008. L'inosservanza delle leggi in materia di lavoro e delle disposizioni contenute nel presente articolo determinano, senza alcuna formalità, la risoluzione del contratto.

ART. 10 – DANNI A PERSONE O COSE

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compenso da parte dell'Amministrazione Comunale, salvi gli interventi in favore dell'Impresa da parte di società assicuratrici.

ART. 11 - CONTROVERSIE

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, ivi comprese quelle aventi ad oggetto l'adempimento, la risoluzione, il recesso e la rescissione del contratto, la nullità e l'annullabilità del medesimo, nonché il risarcimento di tutti i danni conseguenti, sono devolute al giudice ordinario del foro di Aosta.

ART. 12 – SUBAPPALTO

È fatto divieto all'appaltatore di subappaltare il servizio.

ART. 13 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore gli oneri per la stipula ed la registrazione del contratto d'appalto.



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073
www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

ART. 14 – OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO

L'Amministrazione Comunale concede gratuitamente all'appaltatore l'uso temporaneo del suolo pubblico per l'esecuzione degli interventi previsti nel presente capitolato, nei limiti di tempo strettamente necessario alla esecuzione dei singoli lavori, anche nelle zone dove esiste il divieto della sosta e della fermata, con la collaborazione, laddove sia richiesta, di personale del Comando di Polizia Locale per la sicurezza del traffico e degli operatori.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Bruno Dott. Arch. AUTELITANO



Commune de Sarre ~ Comune di Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET 11100 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 FAX 215656 ~ P.I. 00091850073

www.comune.sarre.ao.it ~ e-mail: info@comune.sarre.ao.it

ELENCO PREZZI INTEGRATIVO DELLE VOCI RIPORTATE SULL'ELENCO PREZZI REGIONALE IN VIGORE PER L'ANNO 2011

N.	DESCRIZIONE	MISURA	PREZZO UNITARIO
1	Accenditore per lampada 100 W	cd	€ 19,60
2	Reattore SAP 70W	cd	€ 22,30
3	Reattore vapori di mercurio 125 W	cd	€ 16,00
4	Portalampade E27	cd	€ 4,50
5	Portalampade E40	cd	€ 7,50
6	Lampada HWL 160 W	cd	€ 11,00
7	Lampada HWL 250 W	cd	€ 13,00
8	Lampada Minuswatt Fluorescente 58 W	cd	€ 4,50
9	Corpo illuminante modello FOS tipo Garda 100 W SAP cablato e rifasato	cd	€ 608,00
10	Palo conico spessore 3 H 4,50	cd	€ 110,00
11	Palo conico spessore 4 H 9,00	cd	€ 290,00
12	Staffa di sostegno in ferro battuto	cd	€ 33,00
13	Lanterna AEC SAP 100 W	cd	€ 480,00
14	Collana luminarie da esterno	ml	€ 14,50
15	Cavo FG70R 2x6 mmq	ml	€ 1,80
16	Cavo FG70R 4x6 mmq	ml	€ 2,60
17	Corpo luminante Scherder Z2 SAP	cd	€ 380,00
18	Condensatore 12,5 MF	cd	€ 8,30
19	Tubo rame crudo D 22	ml	€ 9,00
20	Lampada concentra 80 W	cd	€ 2,90
21	Lampada Haloline 64696	cd	€ 5,70
22	Lampada incandescenza chiara 100 W	cd	€ 1,60
23	Lampada Dulux 26 W/41	cd	€ 13,20
24	Lampada Halogena 750 W	cd	€ 14,20
25	Lampada Minuswatt fluorescenza 18W	cd	€ 2,90
26	Lampada Minuswatt fluorescenza 36W	cd	€ 3,30
27	C.L. CAIRO HQL 125 W	cd	€ 260,00
28	Lanterna Cavour SAP 100 W	cd	€ 596,00
29	Lanterna Ducale SAP 100 W	cd	€ 498,00
30	Lampada Osram HQIT 2000 W	cd	€ 196,00
31	Staffa sostegno	cd	€ 58,00
32	Palo conico diritto 6,00 mt	cd	€ 168,50
33	C.L. Triangle con mensola e pastorale	cd	€ 880,00
34	Palo in acciaio rastremato base 160 spessore 4 mm	cd	€ 510,00
35	Portabandiere	cd	€ 36,00
37	Staffa sostegno pastorale AEG	cd	€ 68,00
38	Chiusino cl 125 40x40	cd	€ 31,00
39	Cassetta di sezionamento a palo	cd	€ 24,30
40	Rilevatore infrarossi luminort	cd	€ 46,00
41	Canalina 21 x 10	cd	€ 1,80
42	Treccia rame D. 35	ml	€ 4,80
43	Nastro bandit	ml	€ 75,00

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Bruno Dott. Arch. AUTELITANO