



*Commune de Sarre ~ Comune di Sarre*

39, HAMEAU DE TISSORET 11010 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215607 FAX 0165/215656 ~ P.I. 00091850073  
www.comune.sarre.ao.it ~ E-mail: info@comune.sarre.ao.it

**Oggetto: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, assistenza, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva in ordine agli interventi di adeguamento a norma e messa in sicurezza delle scuole primarie del plesso scolastico "O. Bérard".**  
**C.U.P. provvisorio: E63B12000030000 – C.I.G.: Z0503C6270.**

**DISCIPLINARE**

L'anno duemila\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso il Municipio di Sarre,

**TRA**

L'Amministrazione Comunale di Sarre (C.F. n° 00091850073), nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Dott. Arch. Bruno AUTELITANO nato a Torino il 10.05.1967 e residente in Aosta, C.so Saint Martin de Corleans n. 294,

**E**

L'Arch. PASCALE Véronique iscritto all'albo professionale degli Architetti della Valle d'Aosta al n. 292, codice fiscale PSCVNQ73A50F952Q, con studio in Aosta, via Esperanto n. 2,  
l'Ing. BERGAMINI Giuseppe Prospero iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Valle d'Aosta al n. 236, codice fiscale BRGGPP53R20A326D, facente parte dell'AIT Studio S.r.l., con sede in Aosta, V.le Gran S. Bernardo n. 8,  
l'Ing. DEL COL Riccardo iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Valle d'Aosta al n. 344/bis, codice fiscale DLCRCR61P23A326K, facente parte dell'AIT Studio S.r.l., con sede in Aosta, V.le Gran S. Bernardo n. 8,  
il Dott. Geol. GABRIELE Piercarlo iscritto all'albo professionale dei Geologi della Valle d'Aosta al n. 32, codice fiscale GBRPCR69C30A326O, legale rappresentante dello studio associato GDP Consultants, con sede in Saint Christophe, Loc. Grand Chemin n. 22,

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- a) L'Amministrazione comunale di Sarre affida al raggruppamento temporaneo di professionisti formalmente costituito in data \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ e composto da:
- Arch. PASCALE Véronique, nata a Novara il 10.01.1973, residente a Sarre, fraz. Clou n. 99,  
Ing. BERGAMINI Giuseppe Prospero, nato ad Aosta il 20.10.1953, residente ad Aosta, via delle Betulle n. 74,  
Ing. DEL COL Riccardo, nato ad Aosta il 23.09.1961, residente a Roisan, Fraz. Massinod n. 24,  
Dott. Geol. GABRIELE Piercarlo, nato ad Aosta il 30.03.1969, residente ad Aosta, fraz. Porossan – La Chapelle n. 162,

l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, assistenza, misura e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed

esecutiva in ordine agli interventi di adeguamento a norma e messa in sicurezza dell'edificio delle scuole primarie del plesso scolastico "O. Bérard";

La persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, che assume la funzione di referente unico del raggruppamento incaricato è l'Arch. PASCALE Véronique.

L'Arch. PASCALE Véronique assume altresì la qualifica di direttore dei lavori e riveste ed accetta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs n. 81/2008, impegnandosi a far rispettare quanto disposto dallo stesso decreto.

L'Ing. BERGAMINI Giuseppe Prospero riveste l'incarico di progettista architettonico e direttore operativo.

L'Ing. DEL COL Riccardo riveste l'incarico di progettista strutturale.

Il Dot. Geol. GABRIELE Piercarlo riveste l'incarico per la predisposizione della relazione geologica preliminare e definitiva.

- b) La progettazione dovrà essere redatta secondo le istruzioni e le direttive che saranno impartite dall'Ufficio Tecnico, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163, dal D.P.R. 21 dicembre 1999 n° 554, dalla L.R. 20 giugno 1996 n° 12 e successive modificazioni ed integrazioni, dalle linee guida interpretative della medesima legge regionale, approvate con deliberazione della Giunta Regionale n° 1220 in data 14.04.1997 comunicate agli EE.LL. della Valle d'Aosta con lettera prot. N. 16354/5 LL.PP. del 28.04.1997 e le prime indicazioni per l'applicazione della legge regionale 05.08.2005, n. 19, trasmesse dal dipartimento delle opere pubbliche e edilizia residenziale in data 02.12.2005, prot. n. 42409/OP, dal D.P.R. 222/2003, dal D.P.R. 327/2001 come modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2003 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", legge regionale n. 31/2007 per la gestione dei materiali inerti e dovrà essere conforme a tutte le norme di legge vigenti in materia di opere pubbliche, urbanistica, tutela igienico-sanitaria e paesaggistico-ambientale, nel rispetto di tutte le norme tecniche di settore relative alle opere che devono essere progettate. Inoltre l'incarico comprende anche, per la parte di progettazione esecutiva, le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del DLgs 81/2008.

Si precisa che il progettista potrà avvalersi dell'art. 15 del D.P.R. 327/2001 "Disposizioni sulla redazione del progetto" per le operazioni planimetriche e le altre operazioni preparatorie necessarie per la redazione dello strumento urbanistico generale, di una sua variante o di un atto avente efficacia equivalente nonché per l'attuazione delle previsioni urbanistiche e per la progettazione di opere pubbliche e di pubblica utilità.

- c) Sulla base dell'intenzione da parte di questa amministrazione di richiedere l'inserimento delle opere in questione nel programma finanziario per l'anno 2012, previsto dalla legge regionale n. 47/2009, tutti gli elaborati della progettazione preliminare dovranno essere consegnati entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di conferimento dell'incarico. Gli elaborati della progettazione definitiva dovranno pervenire entro 30 giorni dalla data di ricevimento di specifica comunicazione, comunque entro il termine che sarà assegnato dall'assessorato regionale istruzione e cultura per permettere la presentazione di regolare istanza finalizzata all'ottenimento del finanziamento regionale di cui all'art. 7 della legge regionale n. 47/2009, che verrà comunicato quanto prima non appena reso noto, presumibilmente entro giugno 2012, tutti gli elaborati della progettazione esecutiva dovranno essere consegnati entro 30 giorni dalla data di comunicazione relativa all'autorizzazione per la redazione del progetto esecutivo (eventualmente prorogabili a causa di difficoltà nell'ottenimento dei pareri). Il professionista incaricato dovrà inoltre consegnare all'Amministrazione, se richiesti, i contro-lucidi degli elaborati grafici progettuali e se su supporto informatico i relativi dischetti.

Qualora la presentazione degli elaborati di progetto sopraccitati venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti sarà applicata una penale di euro 50,00 per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta sul saldo del compenso, fino ad un limite del 10% dell'importo contrattuale, nel qual caso l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il progettista inadempiente senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari, sia per i rimborsi spese.

Nota: in caso di inserimento dell'opera all'interno del programma della struttura regionale, i professionisti dovranno apportare le modifiche, le integrazioni e gli adeguamenti, nonché predisporre tutti gli ulteriori elaborati eventualmente necessari, alle condizioni che verranno poste dalla stessa amministrazione regionale. A prescindere da quali potranno essere in ogni caso le particolari esigenze, derivanti dal possibile inserimento delle opere nel programma regionale, i professionisti non avranno nulla in più a che pretendere, quali indennizzi ed adeguamenti tariffari, sempre che non cambi la natura del progetto.

- d) La progettazione preliminare, come previsto all'art. 12, comma 1 della legge regionale n. 12/96 e successive modifiche ed integrazioni dovrà identificare le caratteristiche funzionali, tipologiche e tecnologiche dell'opera, accertandone la rispondenza alle norme vigenti, alle condizioni logistiche dell'area di intervento ed alle condizioni geologiche e geotecniche, da valutarsi in apposite relazioni preliminari. Dovrà altresì valutare le implicazioni costruttive al fine di stimare i costi di realizzazione su base parametrica, con riferimento a quanto previsto nel documento preliminare alla progettazione. Inoltre dovrà contenere una stima sommaria dei tempi di esecuzione, dei costi dell'intervento e delle risorse finanziarie necessarie ed individuare gli atti e i procedimenti amministrativi necessari al completamento del ciclo di realizzazione del lavoro pubblico e fornire prime indicazioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

A titolo indicativo e non esaustivo la progettazione preliminare dovrà contenere:

- un adeguato rilievo dello stato di fatto dei luoghi dove è localizzato l'intervento oggetto dell'incarico;
- grafici di progetto (planimetria, profilo longitudinale, sezioni caratteristiche) in scala adeguata;
- stima sommaria dei tempi di esecuzione, dei costi dell'intervento e delle risorse finanziarie necessarie, redatta anche per stralci senza che ciò dia luogo ad alcuna maggiorazione dei compensi;
- identificazione delle norme legislative e regolamentari da applicare, nonché degli atti e dei procedimenti amministrativi richiesti per il completamento del ciclo di realizzazione dell'opera;
- relazione di verifica di compatibilità dell'intervento con i vincoli di carattere urbanistico, ambientale, paesaggistico, storico-artistico, igienico-sanitario e con tutti gli ulteriori vincoli gravanti sull'area di localizzazione (linee elettriche, canalizzazioni, ecc...) nonché di fattibilità in relazione alle opere preesistenti;
- prime indicazione e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
- (se del caso) elenco delle ditte (ditte catastali e ditte proprietarie effettive) interessate dall'esproprio, dall'occupazione, dall'asservimento su modello allegato alla presente convenzione (anche su supporto magnetico) allegando estratto della planimetria catastale su cui saranno evidenziate le aree oggetto dei lavori. L'elenco ditte dovrà essere riconsegnato anche su supporto magnetico e dovranno inoltre essere allegate le relative visure.

- e) La progettazione definitiva dovrà sviluppare ed integrare i contenuti della progettazione preliminare determinando, in modo compiuto, le caratteristiche funzionali, tipologiche e tecnologiche del lavoro, accertandone la rispondenza alle condizioni normative, logistiche, geologiche e geotecniche. Inoltre dovrà definire le opere necessarie per realizzare un lavoro compiuto funzionalmente secondo prescrizioni prefissate, le loro caratteristiche tipologiche e

costruttive, i costi, i tempi di esecuzione delle opere ed il fabbisogno finanziario. Dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio degli assenti e delle autorizzazioni, ove non già acquisiti nella fase di progettazione preliminare.

In particolare la progettazione definitiva dovrà contenere:

- relazione tecnica generale;
- relazioni previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici 11 marzo 1988 (Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione), e successive modificazioni, comprensive di indagini sulle condizioni dell'area oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici di progetto (planimetria, profilo longitudinale, sezioni) in scala adeguata;
- planimetrie di inquadramento dell'intervento sotto i profili urbanistico, paesaggistico e logistico-infrastrutturale;
- dimensionamento preliminare delle eventuali strutture;
- la rappresentazione schematica delle opere impiantistiche;
- descrizione delle opere impiantistiche e studio illuminotecnico per l'impianto di illuminazione;
- specifiche tecniche dei principali materiali prescelti;
- computi metrici estimativi preliminari;
- gli elementi atti a consentire, in sede di progettazione esecutiva, la redazione del piano di sicurezza e coordinamento, ove previsto dalla normativa vigente;
- (se necessario) elenco delle ditte (ditte catastali e ditte proprietarie effettive) interessate dall'esproprio, dall'occupazione, dall'asservimento e relativo conteggio delle indennità e spese presunte, su modello allegato alla presente convenzione (anche su supporto magnetico) allegando estratto della planimetria catastale su cui saranno evidenziate le aree oggetto dei lavori. L'elenco ditte dovrà essere riconsegnato anche su supporto magnetico e dovranno inoltre essere allegate le relative visure. Le indennità conteggiate dovranno prevedere le eventuali maggiorazioni previste dalla normativa sulle espropriazioni; dovranno inoltre essere conteggiate le indennità di occupazione.
- (se del caso) bozza del tipo di frazionamento, da registrare a catasto successivamente all'approvazione del progetto definitivo.

f) La progettazione esecutiva dovrà definire compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Dovrà sviluppare, in modo puntuale e completo, tutte le voci elementari di lavorazione che compongono le opere, le relative dimensioni, quantità e caratteristiche tecnico-costruttive, attraverso l'elaborazione dei documenti progettuali di dettaglio. Dovrà essere sviluppata in dettaglio la progettazione definitiva senza alterarne sostanza e finalità, rispettandone i contenuti tecnici ed economici, tranne i casi di cui all'art. 14, comma 2 della legge regionale n. 12/96 e successive modifiche ed integrazioni. In particolare si dovranno perseguire gli obiettivi e le strategie definite con il progetto definitivo, come eventualmente finanziato dall'assessorato regionale istruzione e cultura con l'inserimento dell'opera nel piano di interventi per l'anno 2012. Essa dovrà essere redatta in modo da determinare inequivocabilmente le tipologie delle opere da eseguirsi e da cui risulti certo il riferimento dei titoli di lavoro di prevista esecuzione con gli articoli di elenco prezzi e dovrà indicativamente comprendere:

- un adeguato rilievo dello stato di fatto dei luoghi dove è localizzato l'intervento oggetto dell'incarico;
- identificazione delle norme legislative e regolamentari da applicare, nonché degli atti e dei procedimenti amministrativi richiesti per il completamento del ciclo di realizzazione dell'opera;

- relazione di verifica di compatibilità dell'intervento con i vincoli di carattere urbanistico, ambientale, paesaggistico, storico-artistico, igienico-sanitario e con tutti gli ulteriori vincoli gravanti sull'area di localizzazione (linee elettriche, canalizzazioni, ecc...) nonché di fattibilità in relazione alle opere preesistenti;
- piano particellare di esproprio o di acquisizione con l'elenco delle ditte catastali completo dell'indicazione per ognuna della superficie dei mappali interessati, dei redditi catastali nonché della superficie occupata secondo il progetto, con l'indicazione dei nominativi dei proprietari attuali, completi di dati anagrafici e di codice fiscale, risultanti presso la conservatoria dei registri immobiliari.
- planimetrie di inquadramento dell'intervento sotto i profili urbanistico, paesaggistico e logistico-infrastrutturale;
- relazione tecnica del progetto, che dovrà, tra l'altro, evidenziare ed eventualmente integrare i riscontri tra progetto esecutivo ed elenco prezzi, nonché contenere il quadro dei costi a corpo e a misura, espressi in migliaia di lire, motivando la parte a misura;
- relazione geotecnica e/o geologica ;
- relazione di calcolo delle opere in c.a., calcoli di dimensionamento e verifiche di stabilità;
- elaborati grafici di progetto in scala appropriata;
- progettazione dettagliata delle opere impiantistiche con loro dimensionamento;
- planimetria dettagliata delle opere e delle strutture preesistenti, con indicazioni planimetriche dei manufatti sul suolo e nel sottosuolo;
- particolari costruttivi, architettonici e strutturali;
- specifiche tecniche dei materiali;
- capitolato speciale di appalto comprendente, tra l'altro, le prescrizioni da osservare da parte dell'Appaltatore nell'esecuzione delle strutture e degli impianti, l'esatta identificazione delle forniture, suddivise tra opere a misura, opere a corpo e lavori in economia, ai fini della puntuale evidenziazione delle categorie di lavoro oggetto di subappalto, nonché, per la categoria prevalente, l'indicazione degli importi di ogni singola lavorazione e le relative incidenze della manodopera e dei noli, per la verifica e l'autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/96. Nella redazione del capitolato speciale di appalto occorrerà tenere conto, oltre che di tutte le disposizioni introdotte dalla recente normativa sull'esecuzione di opere pubbliche;
- elenco prezzi elementari unitari e delle opere compiute ovvero la lista delle lavorazioni e forniture, previste in progetto, con riferimento ai computi metrico-estimativi e l'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture;
- computo metrico estimativo, contenente l'esatta identificazione delle lavorazioni, corredato di una tabella riassuntiva ai fini della puntuale evidenziazione delle categorie di opere, eventualmente oggetto di subappalto;
- programma sommario di esecuzione dei lavori in cantiere;
- piano di sicurezza e di coordinamento, di cui all'art. 12 del D.Lgs 14 agosto 1996, nr 494 e successive modificazioni ed integrazioni;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- cronoprogramma dei lavori in cantiere
- l'analisi di eseguibilità dei lavori, con riferimento alle tecniche costruttive, in coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs 14 agosto 1996, nr 494 e successive modificazioni ed integrazioni;
- relazione in ordine alla gestione dei materiali di risulta, deliberazione di Giunta Regionale n. 1792 del 06.06.2005 per la gestione dei materiali inerti;
- dichiarazione di conformità con quanto previsto dai pareri espressi secondo quanto stabilito dalle vigenti leggi e in materia di tutela ambientale e di abbattimento delle barriere architettoniche.

g) Eventuali proroghe motivate potranno essere concordate tra le parti e la relativa domanda dovrà pervenire prima della scadenza del termine di presentazione.

- h) La progettazione dovrà ottenere tutte le approvazioni previste dagli enti e uffici competenti a norma di leggi e regolamenti (autorizzazioni, nulla osta, pareri vincolanti, ecc.), da definirsi a cura del professionista incaricato.
- i) Il Professionista incaricato dovrà introdurre nella progettazione tutte le eventuali modifiche ed integrazioni che saranno ritenute necessarie a giudizio insindacabile del Comune in sede di esame degli elaborati, fino alla definitiva approvazione, senza che ciò dia diritto a speciali, diversi e maggiori compensi. In tali casi l'Ufficio Tecnico informerà il Professionista delle modifiche e delle integrazioni necessarie emerse in sede di esame degli elaborati determinando i tempi entro cui dovranno essere presentate le modifiche e le integrazioni.

Il Professionista si impegna a partecipare a tutti gli incontri e i sopralluoghi che si rendessero necessari per verificare o illustrare il progetto in corso di predisposizione agli Enti e Amministrazioni interessati, nonché alle conferenze dei servizi eventualmente convocate. Il Professionista si impegna ad illustrare e a fornire tutti i chiarimenti necessari sul progetto in corso di predisposizione anche attraverso relazioni scritte, su richiesta dell'Ufficio Tecnico, senza che ciò dia diritto a speciali, diversi e maggiori compensi.

- l) Ai sensi del comma 9 dell'art. 19 della L.R. n. 12/96 e successive modificazioni ed integrazioni il Professionista incaricato deve produrre, contestualmente alla firma del presente disciplinare, e limitatamente all'affidamento dell'incarico di redazione della progettazione esecutiva, la dichiarazione di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, con decorrenza dall'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento al lavoro progettato ed oggetto della procedura di gara medesima, secondo quanto stabilito dal comma 7 dell'art. 34 della medesima legge.

Tale polizza deve essere mantenuta sino all'accettazione dell'opera eseguita ai sensi dell'art. 11 comma 4 della L.R. 12/96 stessa e successive modificazioni ed integrazioni.

- m) La direzione dei lavori dovrà essere espletata nel rispetto di quanto stabilito dal decreto legislativo n. 163/2006 e dal Regolamento di attuazione dello stesso decreto approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207, dalla L.R. n. 12/1996, dalle linee guida interpretative della medesima legge regionale, approvate con deliberazione della Giunta Regionale n° 1220 in data 14.04.1997 comunicate agli EE.LL. della Valle d'Aosta con lettera prot. n. 16354/5 LL.PP. del 28.04.1997 e le prime indicazioni per l'applicazione della legge regionale 05.08.2005, n. 19, trasmesse dal dipartimento delle opere pubbliche e edilizia residenziale in data 02.12.2005, prot. n. 42409/OP, dal D.P.R. 327/2001 come modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2003 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", dalla L.R. n. 31/2007 per la gestione dei materiali inerti e dovrà essere conforme a tutte le norme di legge vigenti in materia di opere pubbliche, urbanistica, tutela igienico-sanitaria e paesaggistico-ambientale, nel rispetto di tutte le norme tecniche di settore. Inoltre l'incarico comprende anche le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione con gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

I professionisti incaricati si impegnano a partecipare a tutti gli incontri e sopralluoghi che si rendessero necessari per verificare o illustrare l'avanzamento dei lavori agli Enti e Amministrazioni interessati, nonché alle conferenze dei servizi eventualmente convocate; si impegnano altresì ad illustrare e a fornire tutti i chiarimenti necessari sulle opere in corso anche attraverso relazioni scritte, su richiesta dell'Ufficio Tecnico, senza che ciò dia diritto a speciali, diversi e maggiori compensi, pena l'applicazione della penale di cui al successivo punto t), comma 4°, commisurata al caso specifico.

- n) In particolare nell'espletamento dell'incarico di direzione lavori sarà necessario:

- Vigilare e controllare la posizione di lavoro degli operai addetti al cantiere e comunicare tempestivamente a questa Amministrazione eventuali subappalti non autorizzati, tenendo presente che le opere da subappaltare o da concedere a cottimo potranno essere solo quelle indicate dall'impresa nella dichiarazione prodotta prima della sottoscrizione del contratto ed allegata al medesimo, con il limite massimo del 30% per le opere della categoria prevalente, vistare la documentazione contabile, per conformità al registro di contabilità, predisposta in occasione dei S.A.L., da parte della ditta appaltatrice, in caso di pagamento diretto dei subappaltatori e comunicare inoltre in concomitanza con la presentazione dello stato finale dei lavori la percentuale di incidenza della mano d'opera sul costo totale dell'opera;
- Controllare che l'impresa esponga all'esterno del cantiere un cartello di dimensioni non inferiori a m 1 x 2 (larghezza per altezza), collocato in posizione ben visibile entro 5 giorni dalla consegna dei lavori, contenente, tra l'altro, l'indicazione dell'ente che provvede alla realizzazione delle opere, del fondo da cui provengono i finanziamenti e della spesa autorizzata, della struttura e dell'assessorato regionale di riferimento (istruzione e cultura, dipartimento sovrintendenza agli studi, direzione politiche educative) del periodo di realizzazione e degli estremi della deliberazione della giunta regionale di stanziamento dei fondi, dell'oggetto dell'opera, dei soggetti incaricati della progettazione, dell'esecuzione e della direzione dei lavori, degli estremi della concessione edilizia o documentazione equipollente, della data di inizio e di quella prevista per l'ultimazione dei lavori, nonché di tutte le eventuali informazioni previste dalle vigenti norme in materia.

dovrà altresì essere esposta in maniera visibile presso il cantiere e custodita a disposizione dell'organo di vigilanza copia della notifica preliminare inviata all'Azienda Sanitaria locale ed alla Direzione Regionale del lavoro ai sensi dell'art. 99 comma 2 del D. Lgs. N. n. 81/2008.

Viene inoltre richiamata l'attenzione del Direttore dei Lavori sugli obblighi, competenze e responsabilità sanciti dalle norme:

- art. 1662 del C.C. (controlli sulle opere),
- art. 7 del Regolamento approvato con R.D. n. 350/1895 (ordini dell'ingegnere capo),
- art. 3 comma 2 e art. 14 del Regolamento approvato con R.D. n. 350/1895
- art. 328 C.P. (omissione di atti d'ufficio),
- art. 2236 C.C. (colpa professionale per prestazione d'opera intellettuale),
- art. 13 e art. 20 del Regolamento approvato con R.D. n. 350/1895 (variazioni ed addizioni al progetto approvato —responsabilità del personale che le abbia irregolarmente autorizzate),
- art. 47 del Regolamento approvato con R.D. n. 350/1895 (incarichi misurazione lavori e disegni di contabilità),
- art. 53 del Regolamento approvato con R.D. n. 350/1895 (annotazioni partite di lavoro sul R.C.),
- art. 1176 comma 2 C.C. (diligenza del professionista),
- art. 1218 C.C. (responsabilità del debitore),
- art. 2043 C.C. (risarcimento per fatto illecito),
- D.Lgs. n. 81/2008, D.Lgs. n. 242/96, direttiva 89/391/CEE, D.Lgs. 163/2006 (subappalti, piani di sicurezza, ecc.), D.P.R. 207/2010,
- L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie";

o) Ai sensi dell'art. 16, comma 5 della L.R. n. 12/96 e successive modificazioni ed integrazioni la Direzione Lavori dovrà munirsi di una polizza assicurativa che garantisca l'Amministrazione Comunale di Sarre contro i danni derivanti da eventuali negligenze, errori o ritardi nell'attività di direzione dei lavori. La garanzia può essere prestata mediante polizza generale di responsabilità civile professionale.

p) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recesso dal presente disciplinare ai sensi dell'art. 2237 del codice civile.

- q) Le parti convengono sin d'ora di rimettere la risoluzione di eventuali controversie di natura tecnica e/o giuridica che potranno insorgere nella interpretazione od esecuzione del presente disciplinare, al giudizio inappellabile di un collegio di tre arbitri, il primo nominato dal Comune, il secondo dal Professionista ed il terzo, con funzioni di Presidente, dagli altri due o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Aosta. Le spese per il funzionamento del collegio arbitrale saranno anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sul soccombente. Il collegio arbitrale avrà sede in Aosta e giudicherà secondo equità.
- r) Il presente disciplinare, soggetto all'IVA, sarà registrato soltanto in caso d'uso con il beneficio dell'imposta in misura fissa. Sono a completo ed esclusivo carico dei professionisti incaricati le spese di carta da bollo del disciplinare d'incarico, le eventuali spese di registrazione nonché tutte le spese inerenti conseguenti al presente disciplinare, imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni sia all'Erario dello Stato che agli Enti Locali, ad eccezione di quelli che la legge prevede espressamente a carico del Comune, come l'IVA ed il contributo integrativo dovuto agli oneri previdenziali.
- s) Gli onorari saranno quelli stabiliti per incarico ad un solo professionista dalla tariffa professionale per Ingegneri ed Architetti di cui alla legge n. 143/49 e successive modificazioni ed integrazioni secondo quanto disposto dal D.M. 04.04.2001, con le percentuali della tabella A corrispondenti alla classe I, categoria c) per le opere prevalenti e classe III, categoria c) per le prestazioni relative alle opere scorporabili, e con le aliquote di cui alla tabella B delle prestazioni parziali fornite, applicate conformemente ai criteri disposti dal suddetto Decreto.
- t) Il raggruppamento di professionisti si assume altresì l'obbligo di attuare, ai sensi dell'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come modificata dal decreto legge 12.11.2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17.12.2010, n. 217, la tracciabilità dei flussi finanziari di cui al presente contratto di appalto, da estendersi all'intera "filiera delle imprese". Gli estremi identificativi del conto corrente, nonché le generalità ed il codice fiscale del soggetto delegato ad operare su tale conto corrente dovranno essere comunicati al Comune di Sarre, fermo restando che in caso di effettuazione di transazioni senza l'osservanza dei predetti obblighi, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Il rimborso delle spese e dei compensi accessori sarà applicato conformemente a quanto disposto dall'art. 3 comma 1 del D.M. 04.04.2001.

Ai soli fini fiscali l'importo degli onorari riferiti a progettazione esecutiva, direzione lavori, assistenza, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, ammonta complessivamente a euro 31.185,00, quale ammontare già ribassato dell'offerta formulata e pari all'1,00%, ed esclusi oneri previdenziali al 4% e iva al 21%.

Agli onorari eventualmente da adeguare, comprensivi delle spese, sarà in ogni caso applicata la riduzione offerta e pari al 1,00%.

In caso di mancanze comprovate e reiterate ed in particolar modo in caso di inosservanza delle disposizioni contenute negli ordini di servizio del coordinatore del ciclo, sarà applicata una penale da euro 100,00 ad euro 500,00, da determinarsi di volta in volta a seconda della gravità contestata, del non rispetto dei termini assegnati e del protrarsi dell'inadempienza, che sarà trattenuta sugli acconti via via erogati.

Eventuali richieste di acconto dovranno essere preventivamente concordate ed accettate dall'Amministrazione Comunale, dando atto che in caso di vidimazione delle parcelle dal competente Collegio o Ordine professionale di appartenenza, non espressamente richiesta da questa Amministrazione, il costo relativo non sarà imputabile a quest'ultima.



Letto, confermato e sottoscritto.

I PROFESSIONISTI INCARICATI

---

---

---

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

---