



DECRETO N. 2 DEL 9 FEBBRAIO 2021

OGGETTO: PROCEDURA DI MEDIAZIONE OBBLIGATORIA RISPETTO A DOMANDA RICONVENZIONALE SUBORDINATA DI USUCAPIONE DI PORZIONE DI TERRENO: NOMINA DI UN LEGALE PER ASSISTERE IL COMUNE AVANTI ALL'ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE - OMF DI AOSTA

IL SINDACO

- ◆ **PREMESSO** che con atto notificato in data 2 settembre 2020 e registrato al protocollo n. 8208, i signori Negretto Luca e Grosjacques Jeannette, residenti in Sarre, hanno citato il Comune di Sarre, in persona del sindaco pro tempore, a comparire dinanzi al Tribunale di Aosta in relazione ad alcuni lavori eseguiti dal Comune al confine con la proprietà dei ricorrenti, nell'ambito del progetto di ripristino e riqualificazione ambientale della frazione Rovines;
- ◆ **PREMESSO** che il Comune si è costituito in giudizio, con il ministero dell'avv. Fabrizio Callà del Foro di Aosta, contestando le pretese degli attori e svolgendo le proprie eccezioni e domande;
- ◆ **PRESO ATTO** che il Giudice, all'esito dell'udienza di prima comparizione, ha assunto l'ordinanza in data 29 gennaio 2021 con la quale ha disposto che il convenuto dia seguito alla mediazione ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo n. 28/2010 in relazione alla domanda riconvenzionale di usucapione dispiegata dal Comune in ordine ad una striscia di terreno asseritamente occupata sul mappale di proprietà degli attori censito al N.C.E.U. (Catasto Fabbricati) del Comune di Sarre al Foglio 21, mappale n. 1932, e ha invitato la parte attrice a riportare in mediazione anche le domande principali;
- ◆ **CONSIDERATO** che l'Amministrazione comunale intende dar corso all'invito del Giudice ed esperire il tentativo obbligatorio di mediazione, per tentare la definizione conciliativa della vertenza e, in difetto, per conseguire, ove e per quanto occorra, la condizione di procedibilità della propria domanda riconvenzionale subordinata;
- ◆ **RITENUTA** la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'articolo 25, comma 1, lettera t) dello Statuto comunale;

DECRETA

1. **DI CHIEDERE**, in ossequio all'ordinanza del Giudice in data 29 gennaio 2021, l'avvio di una procedura di mediazione obbligatoria avanti l'OMF di Aosta, ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo n. 28/2010, relativamente alla domanda riconvenzionale di usucapione dispiegata nell'ambito del giudizio promosso dai signori Negretto Luca e Grosjacques Jeannette, residenti in Sarre, dinanzi al Tribunale di Aosta, in relazione ad alcuni lavori eseguiti dal Comune al confine con la proprietà dei ricorrenti, nell'ambito del progetto di ripristino e riqualificazione ambientale della frazione Rovines;
2. **DI INCARICARE** l'avvocato CALLÀ Fabrizio, con studio in Aosta, per l'assistenza del Comune dinanzi all'Organismo di Mediazione Forense di Aosta, conferendo allo stesso il mandato a rappresentare e difendere il Comune in detto procedimento, con tutti i poteri di legge, ivi compreso quello di depositare all'OMF di Aosta l'istanza di mediazione, ed eleggendo il domicilio presso il di lui studio in Aosta - Piazza Narbonne n. 16
3. **DI TRASMETTERE** il presente decreto al legale incaricato, nonché al segretario comunale affinché provveda all'impegno della relativa spesa.



IL SINDACO

Massimo PEPELLIN